

# Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

## Allgemeines

Grundsätzlich arbeiten wir auf Basis eines Dienstvertrages. Unsere Dienstleistung fängt bei der Beratung, bei der Ausarbeitung von Konzepten oder Angeboten bereits an.

Unser Angebot richtet sich im allgemeinen an Unternehmen oder Auftraggeber des öffentlichen Rechts.

Bei Beratungsleistungen gehen wir von einem Mindestauftragsvolumen in Höhe Euro 500,- aus. Bedarfsanalysen, Ausschreibungsservice oder Auftragsvermittlungen bieten wir für Objekte folgender Größenordnungen an:

- Zu reinigende Flächen ab 2.000 m<sup>2</sup> (Boden, Fassade etc.)
- Zu reinigende Fenster ab 300 m<sup>2</sup> (mit oder ohne Rahmen)

Alle übrigen Leistungen entsprechend proportional.

## Rechnungslegung

Eine Dienstleistung ist, wenn wir Ihnen beispielsweise eine übersichtliche Darstellung von Leistungen Dritter erstellen. Dies kann z. B. die Ermittlung des günstigsten Handwerksbetriebes für ein bestimmtes Projekt sein. Dieser Aufwand wird je nach Vereinbarung honoriert und entsprechend den individuellen Abreden entweder dem Leistungsnehmer oder -geber in Rechnung gestellt.

## Kosten

Die anschließenden Kosten (z. B. für Reinigung) behandeln wir grundsätzlich als sog. „durchlaufende Posten“. Auf diese Weise besteht für uns nicht die Gefahr provisionsabhängig zu werden. Sofern Sie auf Komplettabwicklung durch uns bestehen, erfolgt Zahlung per Vorkasse an uns. Für diesen Service werden keine Gebühren fällig, da im Gegenzug auch kein Skonto gewährt wird.

## Gewährleistung / Haftungsansschluß

Etwaige Gewährleistungsansprüche sind direkt beim ausführenden Handwerksbetrieb oder Dienstleister geltend zu machen.

## Preisangaben

Alle Leistungen werden immer auf die konkreten Anforderungen des jeweiligen Auftraggebers (Leistungsnehmer oder -geber) zugeschnitten. Unsere Leistungen werden mit Euro 180,- pro Stunde oder Euro 900,- pro Tagwerk in Rechnung gestellt.

Kostenvoranschläge (erste Angebotsschreiben) werden pauschal mit Euro 100,- berechnet und im Falle der Auftragserteilung zu 100 % angerechnet.

Fahrtkosten werden mit 0,8 Euro/Km zuzüglich o. a. Stundensatz berechnet.

Alle Preisangaben verstehen sich in Euro zuzüglich jew. gültiger gesetzlicher MwSt.

## Zahlungsbedingungen

Grundsätzlich erhalten wir bei Beratungsleistungen von Neukunden eine Vorkasse in Höhe von 50% des vorab ermittelten Angebotes. Alle Angebote sind freibleibend und beziehen sich auf den jeweils zugrunde gelegten Aufwand.

## Nebenabreden

Nebenabreden bedürfen der schriftlichen Form!

## Salvatorische Klausel / Gerichtsstand

Die Unwirksamkeit einzelner Regelungen der vorliegenden Geschäftsbedingungen hat nicht die gesamte Unwirksamkeit der Bedingungen zur Folge. Statt der unwirksamen Regelung gilt eine Bestimmung als getroffen, die dem Sinn der Regelung am nächsten kommt.

Gerichtsstand ist München.